



## CALLHUB - UFFICI

# Bando per l'assegnazione di due spazi ufficio presso Novella CLHUB - Cagnò (TN)

|                             |                                   |
|-----------------------------|-----------------------------------|
| <b>Apertura bando</b>       | 18 giugno 2026 - evento di lancio |
| <b>Chiusura candidature</b> | 31 agosto 2026 (ore 12:00)        |
| <b>Avvio utilizzo spazi</b> | Settembre 2026                    |
| <b>Durata assegnazione</b>  | 12 mesi                           |
| <b>Spazi disponibili</b>    | 2 uffici privati                  |
| <b>Destinatari</b>          | Team di almeno 2 persone          |

### 1. L'iniziativa

Il bando CALLHUB Uffici nasce nell'ambito del progetto Novella CLHUB, lo spazio di coworking di Cagnò gestito da Impact Hub Trentino in collaborazione con il Comune di Novella e la Banca per il Trentino–Alto Adige.

Con questa iniziativa si intende assegnare in comodato d'uso gratuito i due uffici privati presenti nello spazio a team che abbiano intenzione di utilizzarli in modo continuativo, favorendo al contempo un clima di collaborazione e contaminazione positiva all'interno della comunità di Novella CLHUB.

Il progetto persegue i seguenti obiettivi:

- favorire l'insediamento di attività professionali strutturate in Val di Non;
- valorizzare gli spazi di Novella CLHUB attraverso un uso intensivo e comunitario;
- stimolare la collaborazione tra realtà diverse che condividono gli stessi ambienti;
- contribuire allo sviluppo economico e sociale del territorio.

## 2. A chi si rivolge

Il bando è rivolto a team composti da almeno due persone (soci, colleghi, co-fondatori o professionisti associati) che intendano prendere in gestione uno degli uffici privati di Novella CLHUB per un periodo di 12 mesi.

Possono candidarsi:

- liberi professionisti e freelance che lavorano in coppia o piccoli gruppi;
- startup, microimprese e società in fase di avvio o consolidamento;
- associazioni, cooperative o enti del terzo settore con esigenze di sede operativa;
- dipendenti o lavoratori da remoto che condividono uno spazio di lavoro in modo strutturato.

## 3. Spazi disponibili

Sono disponibili 2 uffici privati all'interno di Novella CLHUB, sito in Via Nazionale 48 a Cagnò (Comune di Novella, TN). Ogni ufficio è attrezzato e pronto all'uso.

L'assegnazione comprende:

- uso esclusivo dell'ufficio assegnato per 12 mesi a partire da settembre 2026;
- accesso agli spazi comuni di Novella CLHUB (sala riunioni, cucina, area relax, open space);
- connettività internet ad alta velocità;
- ingresso alla comunità di Novella CLHUB e partecipazione agli eventi dello spazio;
- accesso alla rete Coworking inCooperazione e, tramite Impact Hub Trentino, alla rete internazionale Impact Hub Network.

## 4. Benefici oggetto del bando

Per i vincitori del bando è prevista l'assegnazione degli uffici in comodato d'uso gratuito.

Il canone di utilizzo verrà integralmente coperto dal Comune di Novella per tutta la durata del periodo di assegnazione (12 mesi).

Non è previsto il pagamento di deposito cauzionale da parte dei team assegnatari. Eventuali costi accessori (es. servizi aggiuntivi facoltativi) saranno comunicati prima dell'avvio.

## 5. Criteri di assegnazione

Le candidature saranno valutate da una commissione sulla base dei seguenti criteri. Il punteggio massimo è di 100 punti.

| # | Criterio                                                                                                                                                                     | Punti |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 1 | <b>Frequenza d'uso prevista</b><br><i>Quante giornate a settimana il team intende utilizzare l'ufficio (preferenza per utilizzo <math>\geq 3</math> gg/settimana)</i>        | 40    |
| 2 | <b>Composizione del team</b><br><i>Numero di persone, ruoli e complementarietà delle competenze all'interno del team</i>                                                     | 25    |
| 3 | <b>Propensione alla collaborazione</b><br><i>Disponibilità a partecipare a eventi, collaborare con altri utenti dello spazio, contribuire alla comunità di Novella CLHUB</i> | 20    |
| 4 | <b>Solidità e prospettive del progetto</b><br><i>Chiarezza dell'attività, sostenibilità economica, potenziale di sviluppo e radicamento nel territorio</i>                   | 15    |

In caso di parità di punteggio, avrà la precedenza la candidatura presentata per prima in ordine cronologico.

La commissione si riserva la facoltà di non assegnare uno o entrambi gli uffici qualora nessuna delle candidature pervenute sia ritenuta adeguata.

## 6. Come candidarsi

Per partecipare è necessario compilare il modulo di candidatura online disponibile sul sito di Impact Hub Trento a partire dall'evento di lancio del 18 giugno 2026, e fino al 31 agosto 2026 (ore 12:00).

La candidatura deve contenere:

- nome e cognome (o ragione sociale) di tutti i componenti del team;
- breve descrizione dell'attività svolta o che si intende svolgere;
- motivazione della candidatura e obiettivi per i 12 mesi di utilizzo dello spazio;
- indicazione delle giornate settimanali previste di presenza in ufficio;
- descrizione delle modalità con cui il team intende collaborare con la comunità dello spazio;
- eventuale portfolio, sito web, profili social o altri materiali di presentazione (tramite link).

Le candidature ritenute idonee saranno contattate per un breve colloquio conoscitivo prima della selezione finale.

**Compila il modulo di candidatura**

## 7. Tempistiche

| Data                       | Fase                                          |
|----------------------------|-----------------------------------------------|
| 18 giugno 2026             | Evento di lancio e apertura candidature       |
| 31 agosto 2026 (ore 12:00) | Chiusura candidature                          |
| Settembre 2026             | Valutazione candidature e colloqui            |
| Settembre 2026             | Comunicazione esito e avvio utilizzo spazi    |
| Settembre 2027             | Conclusione periodo di assegnazione (12 mesi) |

## 8. Revoca dell'assegnazione

L'assegnazione può essere revocata qualora il team assegnatario non raggiunga una soglia minima di utilizzo dell'ufficio pari a 8 giornate al mese per almeno 2 mesi consecutivi.

In caso di utilizzo inferiore, Impact Hub Trentino provvederà a:

- inviare una comunicazione scritta al team con richiesta di chiarimenti;
- in assenza di adeguata giustificazione o di ripresa dell'utilizzo, procedere alla revoca dell'assegnazione con preavviso di 15 giorni.

In caso di revoca, l'ufficio sarà riassegnato scorrendo la graduatoria delle candidature idonee non selezionate, ovvero tramite nuovo avviso pubblico.

## **9. Trattamento dei dati personali**

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del Reg. UE 2016/679, i dati personali forniti in fase di candidatura saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse alla gestione del bando. I dati potranno essere utilizzati per la pubblicazione del nome, della professione e dell'attività dei team selezionati sui canali ufficiali di Novella CLHUB (sito web, social media, materiali di comunicazione). Il Titolare del Trattamento è The Hub Trentino Südtirol – Italia, nella persona del legale rappresentante pro-tempore.

---

### **Informazioni e candidature**

Impact Hub Transition SB - per la gestione di Novella CLHUB · Via Nazionale 48 · Cagnò (TN)

Tel. - <https://trento.impacthub.net/>

E-mail - [trento.host@impacthub.net](mailto:trento.host@impacthub.net)

Sito web - <https://trento.impacthub.net/>

Instagram: [@novella.clhub](https://www.instagram.com/novella.clhub)

*In collaborazione con Impact Hub Trentino e Banca per il Trentino–Alto Adige*